

PREISGELDWERKZEUG für den ARCHITEKTURWETTBEWERB 2020 @ hirus
STARTMUSTER Basis RP [HOA=VM] \* OA [HOA=VM] \* ED [VM] \* FA [VM] 100,00
VORGABEN BAURAUUM BBL Bruttobauland in ha 1,2100 NBL Nettobauland in ha 0,7260
STÄDTBAU Parameter Prüfung OK städtebauliches Kriterium
BWF = BR bebaute Fläche in ha 0,274 BR bebaute Fläche in ha 22,6
BRI Bruttonrauminhalt in m³ 22,375 GR Grünraum in ha 0,755
GFZ Geschossflächenzahl Faktor aus Σ BGF/NB 0,797 GR Grünraum in % 62,4
GRZ Grundflächenzahl Faktor aus Σ BGF/EG/NBL 0,377 VR Verkehrsraum in ha 0,182
BAUPLANUNG & STÄDTBAU Prüfung OK
BWL HOCHBAU BWA 30,3 BWS 0,8
Obj Nr Teilobjekte nach REFKOS Liste nach Diktion AG
1 080 Mehrfamilienhaus >20 WE mittel WB Mie NB 5 3.229 1,35 1.050 30 1.453 2.906
2 080 Mehrfamilienhaus >20 WE mittel WB Eig NB 5 807 1,50 1.550 30 1.211
...
die nackte Kanone gerundet -3

Zellen offen
3 N/6
4 J/7-M/
5 R/7-T/VR
6 T/15-T; GFZ/GRZ/BMZ
Probekosten
7 Q/22 RP KLASSEN
8 C/27-H HOCHBAU OBJ
9 K/27-K HOA KLASSE
10 M/27-X HOCHBAU NF BGF
11 S/41 TOL DG
12 C/43-C # G KDÜB
13 G/43-C BAND EG
14 I/43-I/ BAND OG
15 O/43-C KG 5 % von BWK
16 J/60 KOSANT KG % in %
17 Q/61-C BEW.PKT.
18 T/64 INDEX BAU
19 P/68-Q PREISE GR
20 P/72-Q PREISE VR

Objektartenliste
007 1. Gebäudeart n.Wahl des AG
008 2. Gebäudeart n.Wahl des AG
009 3. Gebäudeart n.Wahl des AG
011 Bürohaus allg.
013 Bürohaus mittel
015 Erw. Büro Altbau
017 Institut & Labor
019 Krankenhaus Uni-Klinik
020 Pflegeheim
023 Schule allg.bildend
027 Erw. Schule Altbau
030 Kindergarten o.Keller mittel
032 Kindergarten Holz o.Keller allg.
034 Erw. Kindergarten Altbau
036 Mehrzweckhalle allg.
037 Sporthalle Einfeld 27/15
038 Sporthalle Dreifeld
039 Schwimmhalle allg.
041 Aufstockung Wohnbau Altbau
042 Sanierung Wohnbau
049 1/2 Familienhaus o.Keller mittel
066 Reihenhaushaus allg.
068 Reihenhaushaus mittel
076 Mehrfamilienhaus <20WE mittel
080 Mehrfamilienhaus >20 WE mittel
082 Mehrfamilienhaus passiv allg.
087 Mehrfamilienhaus MiNu>15% allg.
088 Altenheim allg.
090 Altenheim mittel
092 Wohnheim & Internat allg.
094 Gaststätte Kantine Mensa allg.
095 Erw. Gewerbe Altbau
096 Umbau Gewerbe Altbau
100 Gewerbe Hochbau normal
109 Werkstatt eing. m.Technik
112 Geschäftshaus ohne WE
115 Verbrauchermarkt
117 Lager o.MiNu
121 HG Hochgarage analog
123 TG Tiefgarage analog
125 Feuerwehr
126 Bereitschaftsdienst öff.
130 Umbau Museum Altbau
133 Gemeindezentrum allg.
135 Gemeindezentrum mittel
138 Sanierung Kirche Altbau
139 Kirche allg.
140 Friedhofsgebäude allg.
NEBENRECHNUNG
BWK BWT BWA BWS
1,27 1,78 1,96 0,08
14,48 0,99 1,11 0,46
51,73 17,10 30,32 0,85
Probekosten 100,0